

# 賃貸マンション

## 平野マンション

### JR中央線「吉祥寺」駅バス10分

「新川通り」バス停より3分

【賃料】105号室 75,000円・201号室 78,000円

☆閑静な住宅街！

☆陽当たり良好

☆生活保護・母子家庭の方、応相談！

☆契約後、和室の畳表替え致します！



〈105号室洋室〉



〈105号室DK〉

#### 【賃貸条件】

- 敷金：1ヶ月
- 礼金：1ヶ月
- 契約期間：2年
- 更新料：新家賃の1ヶ月分
- 仲介手数料：1ヶ月分 × 消費税
- 火災保険加入：2年 15,000円
- 保証会社加入必須：賃料の50%～
- 鍵交換代：16,200円～
- アクト安心ライフ24（2年）：16,200円

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

#### ◆物件概要

所在地：三鷹市新川6丁目31番15号

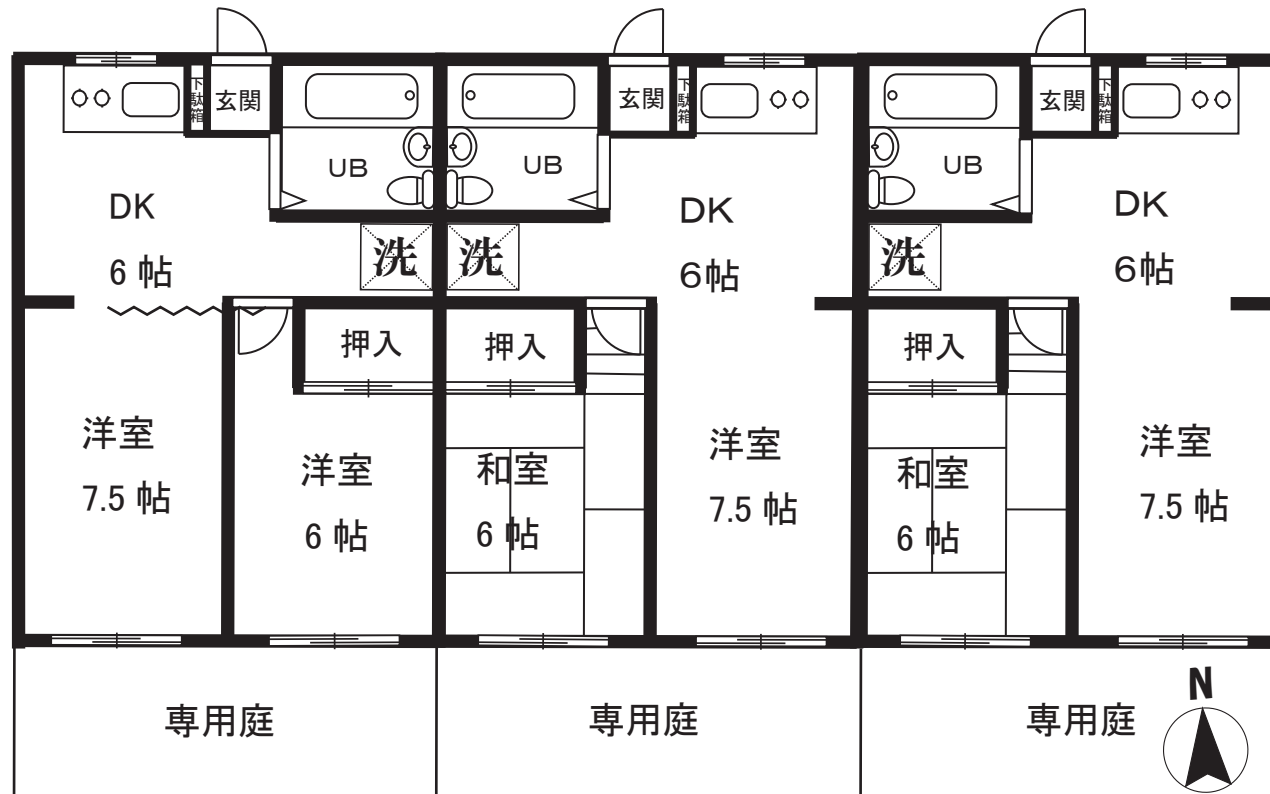
構造規模：コンクリートブロック造2階建

専有面積：38.90㎡

築年数：昭和52年3月

設備：電気・ガス・水道・給湯器・ユニットバス

#### 現地案内図



203号

105号

202号

103号

201号

102号

☆即入居可

☆諸条件相談下さい！

東京都知事免許（6）第62661号

（社）東京都宅地建物取引業協会

〒181-0013

東京都三鷹市下連雀3丁目4番30号

（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

（社）全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：専任媒介

# 株式会社 ジョイプランニング

TEL：0422-76-1591

FAX：0422-76-1593

手数料：

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%